

# Налоги, муниципальное имущество, обновлённая структура администрации Большого Подольска

С 39-го заседания Совета депутатов городского округа Подольск

**Хроника**

Вопросы налогообложения никогда не теряют своей актуальности, поскольку напрямую связаны с пополнением доходной части бюджета. Поэтому предлагаемые изменения, касающиеся земельного налога и единого налога на вмененный доход на территории городского округа Подольск, были предметом предварительного обсуждения в постоянных депутатских комиссиях и рекомендованы для принятия решений на 39-м заседании Совета депутатов.

– Проектом решения предусмотрены следующие изменения с 1 января 2018 года, – доложил на заседании горсовета заместитель главы администрации по экономике и финансам Эдуард Шепетев. – В отношении земельных участков, приобретенных, предоставленных для лечебных, оздоровительных, спортивных различного направления, рекреационных целей, для организации отдыха, туризма, базы отдыха, коттеджей для отдыха, курорта, санатория, в том числе предназначенных для размещения, использования и обслуживания объектов указанного назначения, устанавливается ставка 1,5% вместо действующей с 2016 года ставки 0,2%. Пониженная ставка в размере 0,2% сохраняется только в отношении земельных участков физических лиц, приобретенных и предоставленных для деятельности физкультурно-спортивного направления. Второе, что предусматривает настоящее решение, – это отмена льгот в виде уменьшения исчисленной суммы земельного налога на 75% физическим лицам по земельным участкам, предоставленным для деятельности физкультурно-спортивного направления, в силу установления для этой категории налогоплательщиков пониженной налоговой ставки – 0,2%. Принятие данного решения повлечет прогнозные ежегодные дополнительные поступления в бюджет городского округа Подольск по земельному налогу в сумме 29,6 миллиона рублей.



Депутаты единогласно проголосовали за внесение изменений в решение Совета депутатов городского округа Подольск от 30.11.2015 № 7/7 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области». Внесены также изменения в принятое 30.11.2015 года решение № 7/3 «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории городского округа Подольск»; в положение о комитете по финансам и налоговой политике администрации, утвержденное 30.11.2015. Изменения связаны, как отметил Э.Н. Шепетев, с реорганизацией МКУ «Центр бухгалтерского учета» и наделением комитета по финансам и налоговой политике администрации функциями и полномочиями учредителя в отношении указанного учреждения.

Установлена базовая ставка арендной платы при сдаче в аренду зданий, сооружений, строений, помещений в них или части помещений, находящихся в собственности муниципалитета. Ставка определена на основании базовой ставки арендной платы и корректировочных коэффициентов. Поскольку инфляция и индекс потребительских цен согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период

2018–2019 годов в среднем предполагаются в размере 4%, было предложено установить базовую ставку арендной платы в размере 3660 рублей за 1 кв. м в год. Размер эксплуатационных расходов на содержание нежилого фонда – 1499 рублей в год за 1 кв. м. Принятые размеры базовой ставки позволят увеличить денежные поступления в местный бюджет в 2018 году на сумму около двух миллионов рублей.

**Председатель Совета депутатов Дмитрий Машков от имени депутатского корпуса тепло поздравил с юбилеем Надежду Белову, народного избранника с многолетним стажем, бесценного директора школы № 22, и наградил коллегу недавно учрежденным Почётным знаком Совета депутатов городского округа Подольск. Муниципальную награду вручил также юбиляру глава Большого Подольска Николай Пестов.**

Следующий блок вопросов – объекты муниципального имущества. Утвержден перечень имущества, планируемого к приему в муниципальную собственность из федеральной. Это объекты, находящиеся на территории Жилгородка воинской части (микрорайон Климовск, ул. Школьная, 50). Квартиры, расположенные здесь, еще в марте нынешнего года были приняты в муниципальную собственность. Оставалось принять объекты инженерной и социальной ин-

фраструктуры для их обслуживания, что и было сделано в ответ на обращение в администрацию округа Центрального территориального управления имущественных отношений РФ. Перечень передаваемого имущества депутатами утвержден. Утвержден также прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования на 2018 год.

Утвержден финансовый отчет председателя избирательной комиссии городского округа Подольск Игоря Москаленко о поступлении и расходовании средств бюджета, выделенных избирательной комиссией на подготовку и проведение дополнительных выборов депутата Совета депутатов городского округа Подольск по одномандатному избирательному округу №5. Выделенные из бюджета средства полностью по целевому назначению израсходованы, банковский счет закрыт.

На рассмотрение Совета депутатов глава городского округа Николай Пестов вынес изменения в структуре администрации муниципалитета. В основном изменения коснулись двух направлений деятельности органа местного самоуправления:

– Считаю целесообразным объединить направления, которые вели два заместителя – В.И. Сюрин и Э.Н. Шепетев: комитет по финансам, управление по инвестиционной деятельности, поддержке производства и управлению по экономике и конкурентной политике – в одно, сохранив за этим направлением статус первого заместителя главы администрации, – сказал Николай Игоревич. – Второе изменение касается объединения под заместителя главы администрации по организационной работе помимо управления делами – организационно-правового управления и информационно-аналитического управления... В области принята программа «Цифровое Подмосковье», а у нас с этой работой связаны вышеозначенные управления. Контрольное управление теперь будет подчиняться непосредственно главе городского округа Подольск.

Предложенную структуру администрации депутатский корпус утвердил единогласно.

**Н. ФЁДОРОВА.**  
Фото: А. Сигида

**Дата**

Уважаемые жители Большого Подольска!

От имени депутатов фракции Коммунистическая партия Российской Федерации Совета депутатов г.о. Подольск, Московской областной Думы, Государственной Думы Федерального собрания РФ и комитета Подольского городского отделения КПРФ поздравляем вас со 100-летним юбилеем Великого Октября, давшего нашей стране бесплатное образование, здравоохранение, беспрецедентную социальную политику и уверенность в завтрашнем дне.

Являясь наследниками Великого Октября, мы боремся за возвращение страны на путь справедливого развития и прогресса. Как и большевики 100 лет назад, КПРФ

предлагает сегодня стратегию спасения, программу «10 шагов к достойной жизни». Вместе с нашими единомышленниками мы противостоям фашизму, национализму и бандеровщине.

За нами – правда жизни, за нами – великая логика истории. Вековой юбилей революции – праздник не прошлого, а будущего. И мы обязательно победим!

Мы уверены, солнце социализма вновь взойдет над Россией и всем миром! От всей души желаем вам благополучия, твердости характера и силы духа!

**Г.Е. СОЛОВЬЕВ, В.И. КАШИН, А.А. НАУМОВ, А.А. КОРОЛЬКОВ, Т.Е. НИКИТАС**