



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 25 июля 2023 года №41/3

### О предоставлении муниципальной преференции Автономной некоммерческой профессиональной образовательной организации «Подольский социально-спортивный колледж»

Рассмотрев предложение Администрации Городского округа Подольск о предоставлении муниципальной преференции Автономной некоммерческой профессиональной образовательной организации «Подольский социально-спортивный колледж» путем передачи в безвозмездное пользование муниципального недвижимого имущества, руководствуясь ст.ст. 19, 20 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 5 статьи 39 Устава муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», учитывая решение Управления Федеральной антимонопольной службы России от 14.06.2023 № АК/46807/23 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с введением ограничений,

### Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. В целях развития образования и науки предоставить Автономной некоммерческой профессиональной образовательной организации «Подольский социально-спортивный колледж» (далее – АНПОО «ПССК») муниципальную преференцию путем передачи в безвозмездное пользование нежилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Халатова, д. 3, площадью 2 311,3 кв.м, в размере 14 408 645 рублей, сроком до 3 лет, с введением следующих ограничений:

- муниципальная преференция может быть предоставлена АНПОО «ПССК» в течение 1 (одного) года с даты принятия настоящего решения сроком на 3 (три) года и использоваться исключительно в целях развития образования и науки без передачи прав пользования указанным нежилым помещением иным лицам (в том числе без права сдавать имущество в аренду, субаренду (поднаем), безвозмездное пользование (ссуду), залог и др.);

- в случае изменения АНПОО «ПССК» в период владения (пользования) цели использования указанного имущества, Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск надлежит принять незамедлительные меры, предусмотренные законодательством, по прекращению прав АНПОО «ПССК» по владению (пользованию) указанным нежилым помещением (расторжению заключенного договора безвозмездного пользования нежилым помещением);

- в случае принятия решения о передаче указанного нежилого помещения тому или иному хозяйствующему субъекту во владение и (или) пользование путем предоставления муниципальной преференции по истечении срока данной преференции необходимо опубликовать на сайте Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск сроком не менее чем на 3 месяца сведения, доступные для неограниченного круга лиц, о наличии нежилого помещения, которое может быть передано во владение и (или) пользование путем предоставления преференции. При поступлении в течение указанного срока заявок на предоставление соответствующей преференции в отношении данного нежилого помещения от хозяйствующих субъектов, не входящих в группу лиц с АНПОО «ПССК», организовать предоставление нежилого помещения на конкурентных условиях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам градостроительства, перспективного развития округа, управления муниципальным имуществом и земельным отношениям (Ушанева Л.В.).

**Председатель Совета депутатов  
Городского округа Подольск**

**А.А. Никулин**

**Глава Городского округа  
Подольск**

**Д.В. Жариков**