

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», [распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.12.2022 № 282-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I, II кварталы 2023 года»](#), руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Совет депутатов Городского округа Подольск решил:

1. Установить на 2023 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях,

предоставляемых по договорам социального найма, в размере 10351 рубль 56 копеек, согласно расчету (прилагается).

2. Направить настоящее решение Главе Городского округа Подольск для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам социальной поддержки населения, здравоохранению и экологии (Круглова Т.Д.)

**Председатель Совета депутатов
Городского округа Подольск**

Н.И. Пестов

Глава Городского округа Подольск

Д.В. Жариков

Приложение к решению
Совета депутатов
Городского округа Подольск
от _____

РАСЧЕТ

величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

В соответствии с Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда **(ПЗ) определяется по следующей формуле:**

ПЗ = НП х СС : Т, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина (**15 кв. м.**), установленная решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 25.12.2015 года № 10/22 «Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;

СС - значение средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Городской округ Подольск Московской области» в размере 165 625 рублей, утвержденное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.12.2022 № 282-Р «Об установлении средней предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I, II кварталы 2023 года»;

Т - период накопления, период времени, необходимый для накопления средств, достаточных для приобретения жилого помещения, равный **240 месяцам**, установленный Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

ПЗ = 15 кв.м. х 165625 руб. : 240 мес. = 10351 руб. 56 коп.

Величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», малоимущими и принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, равна 10351 рублей 56 копеек.

